

ESTADO DA PARAÍBA  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA  
 SECRETARIA DO PLANEJAMENTO

**ESTOQUES DE ÁREAS EDIFICÁVEIS POR ZONAS ADENSÁVEIS PRIORITÁRIA - 1991**

ZONA	LOCAL	D A D O S B Á S I C O S						P L A N O D I R E T O R				E S T O Q U E S D E Á R E A S			
		ÁREA (HÁ)	POPULA. (HAB)	DENSID (HAB/HÁ)	QUOTA HAB. (M2/HAB)	QUOTA OUT (M2/HAB)	DENSIDA (HAB/HÁ)	POP. MAX (HAB)	SAL POP. (HAB)	QUOTA HAB. (M2/HAB)	QUOTA OUT. (M2/HAB)	STATUS	HABITANTES	OUTROS	TOTAL
4	MANAIRA	220,0	15.325	69,66	42,23	2,24	150	33.000	17.675	42,23	4,00	ZA1	589.639	55.854	645.493
5	TAMBAÚ	60,0	2.625	43,75	45,88	19,10	150	9.000	6.375	45,88	19,10	ZA1	243.507	101.387	344.894
6	TAMBAÚ CABO BRANCO	180,0	8.977	49,87	51,50	2,89	150	27.000	18.023	51,50	4,00	ZA1	722.362	56.107	778.469
15	JOÃO AGRIPINO	30,0	1.306	43,53	27,81	2,21	150	4.500	3.194	27,81	4,00	ZA1	20.225	2.909	23.134
16	JARDIM LUNA E MIRAMAR	120,0	4.552	37,93	41,92	2,80	150	18.000	13.448	41,92	4,00	ZA1	316.292	30.184	346.476
17	TAMBAUZINHO E MIRAMAR	100,0	5.723	57,23	38,82	12,89	150	15.000	9.277	38,82	12,89	ZA1	282.040	93.638	375.678
18	CASTELO BRANCO	100,0	10.077	100,77	12,68	0,44	150	15.000	4.923	23,00	4,00	ZA1	4.259	741	4.289
24	CONJUNTO MANGABEIRA	320,0	42.516	132,86	10,10	0,24	150	48.000	5.484	23,00	4,00	ZA1	13.630	2.370	16.000
30	PADRE ZÉ E SÍTIO MANDACARÚ	60,0	5.234	87,23	9,47	0,33	150	9.000	3.766	23,00	4,00	ZA1	2.556	444	3.000
31	MANDACARÚ	30,0	5.122	170,73	8,46	0,61	150	4.500	(622)	23,00	4,00	ZA1	1.278	222	1.500
32	BOA VISTA	50,0	5.425	108,50	17,84	0,80	150	7.500	2.075	23,00	4,00	ZA1	2.130	370	2.500
33	13 DE MAIO	100,0	7.952	79,52	24,42	4,00	150	15.000	7.048	24,42	4,00	ZA1	22.490	3.680	26.170
34	13 DE MAIO E SÃO JOAQUIM	60,0	6.270	104,50	22,54	2,94	150	9.000	2.730	23,00	4,00	ZA1	2.556	444	3.000
35	BAIRRO DOS ESTADOS	130,0	5.605	43,12	40,31	3,32	150	19.500	13.895	40,31	4,00	ZA1	313.071	31.063	344.134
36	BAIRRO DOS ESTADOS	90,0	3.554	39,49	45,31	12,18	150	13.500	9.946	45,31	12,18	ZA1	327.915	88.183	416.098
37	TORRE	180,0	18.083	100,46	25,96	5,30	150	27.000	8.917	25,96	5,30	ZA1	103.076	21.037	124.113
38	EXPEDICIONÁRIOS E TAMBAUZINHO	90,0	6.139	68,21	34,95	2,88	150	13.500	7.361	34,95	4,00	ZA1	148.837	17.033	165.870
41	MANGABEIRA 7 E 8	100,0	2.601	26,01	5,67	-	150	15.000	12.399	23,00	4,00	ZA1	4.259	741	5.000
42	BAIXO ROGER	50,0	6.015	120,30	13,68	4,55	150	7.500	1.485	23,00	4,55	ZA1	5.505	1.088	6.593
44	VARADOURO E CORDÃO ENCARNADO	130,0	6.791	52,24	26,23	50,97	120	15.600	8.809	26,23	50,97	ZA1	232.476	451.765	684.241
45	CENTRO E LAGOA	90,0	2.689	29,88	50,80	87,43	120	10.800	8.111	50,80	87,43	ZA1	416.325	716.501	1.132.826
46	CENTRO MAXIMINIANO	150,0	5.614	37,43	51,59	27,59	120	18.000	12.386	51,59	27,59	ZA1	537.667	287.530	825.197
50	JAGUARIBE	250,0	16.404	65,62	26,72	9,22	150	37.500	21.096	26,72	9,22	ZA1	258.545	89.164	347.709
<b>TOTAL</b>		<b>2.690,0</b>	<b>194.599</b>	<b>72,34</b>				<b>392.400</b>	<b>197.801</b>				<b>4.570.640</b>	<b>2.052.455</b>	<b>6.622.384</b>