ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO PESSOA
Secretaria de Municipal do Meio Ambiente
Diretoria de Controle Ambiental
Divisão de Licenciamento

LP – LICENÇA PRÉVIA
RELAÇÃO DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LICENCIAMENTO
LOTEAMENTOS
Observações: OS CAMPOS ABAIXO SÃO DE USO EXCLUSIVO DA SEMAM

ÍTEM	DOCUMENTAÇÃO	CONFORME	
		SIM	NÃO
1.	Formulário de Requerimento para Licença Ambiental, preenchido e assinado pelo representante legal ou procurador.	O	O
2.	Formulário Destinado ao Cadastramento de Empreendimentos Imobiliários, preenchido e assinado pelo representante legal ou procurador.	O	O
3.	Cópia dos documentos referente à pessoa jurídica ou física e procuração legal do mesmo (caso necessário). Obs. Na hipótese de Pessoa jurídica apresentar o cadastro do CNPJ, contrato social e documentação dos sócios, tratando-se de pessoa física RG e CPF. ou CNH.	O	O
4.	Certificado de Cadastramento junto a SEMAM (CTM) de pessoas físicas ou jurídicas que dediquem-se a prestação de serviços e consultoria sobre questões ambientais, bem como a elaboração de projetos na área ambiental.	O	O
5.	Cópia da publicação em diário oficial ou em jornal de grande circulação, do requerimento.	O	O
6.	Certidão de Registro do Imóvel e comprovação legal de utilização de área (caso necessário).	O	O
7.	Declaração da CAGEPA informando a viabilidade da rede de abastecimento d'água e de esgotos sanitários.	O	O
8.	Certidão de Uso e Ocupação do solo emitido pela SEPLAN.	O	O
9.	Autorização de desmatamento ou limpeza de área, expedida pela SEMAM/SUDEMA, ou Alvará de Demolição, emitido pela SEPLAN/PMJP (se for o caso).	O	O
10.	Ante Projeto do empreendimento, com assinaturas do responsável técnico e do proprietário, contendo: a) Descrição geral do empreendimento. b) Planta de situação da área, indicando vegetação, corpos d'água, vias de acesso. c) Croqui para localização do empreendimento.	O	O
11.	Levantamento planialtimétrico da área a ser loteada, caso necessário;	O	O
12.	Guia de Recolhimento devidamente quitada.	O	O
OBSERVAÇÕES:			